РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Разград

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-471-2/02.11.2026г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-471-1/02.11.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-36 от 3.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РАЗГРАД и споразумение с вх. № ПО-09-471/2.11.2026 г. за землището на с. ПРЕЛЕЗ, ЕКАТТЕ 58147, община ЗАВЕТ, област РАЗГРАД.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-471/2.11.2026 г. г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. ПРЕЛЕЗ, ЕКАТТЕ 58147, община ЗАВЕТ, област РАЗГРАД, представено с доклад вх. № ПО-09-471-1/02.11.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-36 от 3.8.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РАЗГРАД , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели **37** броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на **14170,101** дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ПРЕЛЕЗ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РАЗГРАД за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.
Банкова сметка: IBAN BG56CECB979033B3919200, Банка ЦКБ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за внасяне лв. / €
"АС АГРО 22"ООД	4.698	84.00 42.95	394.63 201.77
АГРО АЛАН ООД	18.961	84.00 42.95	1 592.72 814.34

АГРОСИС ЕООД	17.283	84.00	1 451.77
		42.95	742.28
БАШ & НУР ООД	21.447	84.00	1 801.55
		42.95	921.12
ЗАВЕТ - АГРО ООД	24.169	84.00	2 030.20
		42.95	1 038.02
ЗИХНИ ХХХХХХХ ЮСЕИН	7.502	84.00	630.17
		42.95	322.20
ЗКПУ "ВЪЗРАЖДАНЕ"	2.105	84.00	176.82
		42.95	90.41
КАДИР ХХХХХХХ ОСМАН	2.352	84.00	197.57
		42.95	101.02
ССОЗ-КЛАС ООД	19.302	84.00	1 621.37
		42.95	828.99

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РАЗГРАД следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РАЗГРАД

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Д-Р ИНЖ. ВАЛЕНТИНА ФРЕНКЕВА

Директор ОД "Земеделие" Разград

/Съгласно заповед № РД-04-89/28.10.2026г/